

**IMMEUBLE sis à PARIS (11°)**

23, avenue Parmentier

4, square Saint Irénée

**PROJET DE  
MODIFICATIF AU REGLEMENT  
DE COPROPRIETE**

- Décret n° 79-405 du 21 mai 1979

Dossier n° : 2004AA259G

Date : Mars 2004

Modifié : Mai 2004

## **I - EXPOSE**

A - Au terme d'un acte reçu le 24 septembre 1971 par Maître DELESALLE, notaire à Paris, publié le 16 novembre 1971, volume 401 n°1 au 4° Bureau des Hypothèques de Paris, il a été établi le REGLEMENT DE COPROPRIETE et l'ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION de l'immeuble sis à

PARIS (11°)  
23, avenue Parmentier  
4, Square Saint Irénée

Un rectificatif a été reçu le 6 Octobre 1972 par Maître DELESALLE, notaire à Paris, publié le 16 novembre 1972 au 4° bureau des Hypothèques de Paris, volume 996 n°3.

## **DESIGNATION DE L'IMMEUBLE**

Cet immeuble, cadastré section 1102 AZ n°88 pour une contenance cadastrale de 3863 mètres carrés ( 38 ares et 63 centiares), se compose de :

- Un bâtiment A (ou Parmentier), en façade sur l'avenue Parmentier, élevé sur deux sous-sols sous l'emprise du bâtiment, d'un rez-de-chaussée, de dix étages droits, terrasse au dessus.
- Un bâtiment B (ou Irénée), desservi par le square Saint Irénée, élevé sur deux sous-sols et partiellement trois sous-sols, d'un rez-de-chaussée, de huit étages, dont le dernier étage en retrait avec terrasses privatives.
- Un bâtiment C (ou Voltaire), desservi par le square Saint Irénée, édifié sur deux sous-sols et partiellement trois sous-sols, d'un rez-de-chaussée, de huit étages, dont le dernier étage en retrait avec terrasses privatives.
- Un bâtiment D (ou Ambroise), desservi par le square Saint Irénée, édifié sur deux sous-sols, comprenant un rez-de-chaussée, huit étages dont les deux derniers étages en retrait avec terrasses privatives.
- Un bâtiment E, desservi par le square Saint Irénée, comprenant trois sous-sols, un rez-de-chaussée, surface à usage commercial ou de bureaux.
- Entre le bâtiment A (dit Parmentier) et le bâtiment B (dit Irénée), à niveau de rez-de-chaussée seulement, sur deux et partiellement trois sous-sols, constructions dites «AB» à usage de locaux commerciaux ou de bureaux.

**B** – Les propriétaires des lots 3018 (parking C3), 3119 (parking C9), 5214 (parking E44), 5215 (parking E45) et 6124 (parking AB42) ont effectué des travaux en vue de transformer leurs emplacements de parking en boxes fermés.

**C** – L'assemblée générale des copropriétaires, en date du 16 mai 2001, dans sa 14ème résolution, a décidé de régulariser les tantièmes généraux de copropriété de l'ensemble immobilier et toutes les places de parking, sans exception, qui ont été modifiées en boxes fermés.

**D** – D'autre part, Madame Van Thuyne, propriétaire du lot 3018 (parking C3 transformé en box C3 comme vu ci-dessus), avait signalé son désir de supprimer la porte de son box lequel aurait dû revenir à l'usage de simple parking. Cependant, ne l'ayant pas fait dans les délais impartis par le syndicat des copropriétaires, à la demande du syndic, son box C3 sera bel et bien concerné par la revalorisation des tantièmes de copropriété qui suit.

**E** – Une nouvelle assemblée générale devra approuver la nouvelle désignation et le changement des tantièmes des lots 3018, 3119, 5214, 5215 et 6124.

Pour ce faire, il a été procédé comme suit :

## **II – CHANGEMENT D'AFFECTION**

*Les lots n° 3018, 3119, 5214, 5215 et 6124 ont subi un changement d'affectation (transformation d'emplacement de parking en box fermé), il convient de revaloriser leurs tantièmes de la façon suivante :*

**LOT N° 3018 :** Au premier sous-sol du bâtiment C (ou Voltaire), un box fermé portant le numéro C3 du plan.

Et les 80/100 097 des parties communes générales de l'ensemble immobilier.

**Nota:** cette nouvelle quote-part est conforme au lissage effectué pour tous les boxes fermés du bâtiment C.

**LOT N° 3119 :** Au deuxième sous-sol du bâtiment C (ou Voltaire), un box fermé portant le numéro C9 du plan.

Et les 80/100 097 des parties communes générales de l'ensemble immobilier.

**Nota:** cette nouvelle quote-part est conforme au lissage effectué pour tous les boxes fermés du bâtiment C.

**LOT N° 5214 :** Au troisième sous-sol du bâtiment E, un box fermé portant le numéro E44 du plan.

Et les 58/100 097 des parties communes générales de l'ensemble immobilier.

**Nota:** cette nouvelle quote-part est conforme au lissage effectué pour tous les boxes fermés du bâtiment E.

**LOT N° 5215 :** Au troisième sous-sol du bâtiment E, un box fermé portant le numéro E45 du plan.

Et les 58/100 097 des parties communes générales de l'ensemble immobilier.

**Nota:** cette nouvelle quote-part est conforme au lissage effectué pour tous les boxes fermés du bâtiment E.

**LOT N° 6124 :** Au deuxième sous-sol du bâtiment AB, un box fermé portant le numéro AB42 du plan.

Et les 71/100 097 des parties communes générales de l'ensemble immobilier.

**Nota:** tantièmes établis par comparaison avec l'ensemble des boxes fermés du bâtiment «AB».

A l'issue de ces changements d'affectations, les tantièmes généraux s'expriment en 100 097èmes.

Pour satisfaire aux prescriptions du décret 79-405 du 21 mai 1979, nous avons dressé le tableau récapitulatif ci-après :

## TABLEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION

LOT	BAT. ESC. ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
102	A	1er étage	Appartement à droite	622	622	
103	A	1er étage	Studio à gauche	314	314	
104	A	1er étage	Appartement face-gauche	610	610	
105	A	2ème étage	Appartement à droite	672	672	
106	A	2ème étage	Studio à gauche	341	341	
107	A	2ème étage	Appartement face-gauche	652	652	
108	A	3ème étage	Appartement à droite	678	678	
109	A	3ème étage	Studio à gauche	344	344	
110	A	3ème étage	Appartement face-gauche	658	658	
111	A	4ème étage	Appartement à droite	689	689	
112	A	4ème étage	Studio à gauche	349	349	
113	A	4ème étage	Appartement face-gauche	669	669	
114	A	5ème étage	Appartement à droite	703	703	
115	A	5ème étage	Studio à gauche	356	356	
116	A	5ème étage	Appartement face-gauche	680	680	
117	A	6ème étage	Appartement à droite	715	715	
118	A	6ème étage	Studio à gauche	363	363	
119	A	6ème étage	Appartement face-gauche	695	695	
120	A	7ème étage	Appartement à droite	732	732	
121	A	7ème étage	Studio à gauche	371	371	
122	A	7ème étage	Appartement face-gauche	709	709	

Cabinet III (1)

Date : 03/05/2004

Dossier : COP2004AA259G

## TABLEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION

LOT	BAT.	ESC.	ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
123	A	1		8ème étage	Appartement à droite	748	748	
124	A	1		8ème étage	Studio à gauche	380	380	
125	A	1		8ème étage	Appartement face-gauche	726	726	
126	A	1		9ème étage	Appartement à droite	765	765	
127	A	1		9ème étage	Studio à gauche	387	387	
128	A	1		9ème étage	Appartement face-gauche	742	742	
129	A	1		10ème étage	Appartement à droite	786	786	
130	A	1		10ème étage	Studio à gauche	398	398	
131	A	1		10ème étage	Appartement face-gauche	761	761	
132	A	2		1er étage	Appartement à droité	720	720	
133	A	2		1er étage	Appartement à gauche	499	499	
134	A	2		2ème étage	Appartement à droite	792	792	
135	A	2		2ème étage	Appartement à gauche	527	527	
136	A	2		3ème étage	Appartement à droite	800	800	
137	A	2		3ème étage	Appartement à gauche	531	531	
138	A	2		4ème étage	Appartement à droite	812	812	
139	A	2		4ème étage	Appartement à gauche	539	539	
140	A	2		5ème étage	Appartement à droite	828	828	
141	A	2		5ème étage	Appartement à gauche	550	550	
142	A	2		6ème étage	Appartement à droite	844	844	
143	A	2		6ème étage	Appartement à gauche	560	560	

Dossier : COP2004AA4259G

Date : 03/05/2004

Cabinet BLOY

## TABLEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION

LOT	BAT.	ESC.	ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
144	A	2		7ème étage	Appartement à droite	865	865	
145	A	2		7ème étage	Appartement à gauche	573	573	
146	A	2		8ème étage	Appartement à droite	881	881	
147	A	2		8ème étage	Appartement à gauche	587	587	
148	A	2		9ème étage	Appartement à droite	902	902	
149	A	2		9ème étage	Appartement à gauche	599	599	
150	A	2		10ème étage	Appartement à droite	927	927	
151	A	2		10ème étage	Appartement à gauche	616	616	
152	A			Rez-de-chaussée	Local commercial à droite	600	600	Partie de l'ex-lot 101.
153	A			Rez-de-chaussée	Local commercial à gauche	450	450	Partie de l'ex-lot 101.
201	B	1		1er étage	Appartement à droite	478	478	
202	B	1		1er étage	Appartement à gauche	836	836	
203	B	1		2ème étage	Appartement à droite	522	522	
204	B	1		2ème étage	Appartement à gauche	891	891	
205	B	1		3ème étage	Appartement à droite	530	530	
206	B	1		3ème étage	Appartement à gauche	905	905	
207	B	1		4ème étage	Appartement à droite	542	542	
208	B	1		4ème étage	Appartement à gauche	926	926	
209	B	1		5ème étage	Appartement à droite	558	558	
210	B	1		5ème étage	Appartement à gauche	954	954	
211	B	1		6ème étage	Appartement à droite	574	574	



## TABLEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION

LOT	BAT.	ESC.	ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
212	B	1		6ème étage	Appartement à gauche	980	980	
213	B	1		7ème étage	Appartement à droite	589	589	
214	B	1		7ème étage	Appartement à gauche	1006	1006	
215	B	1		8ème étage	Appartement à droite	598	598	
216	B	1		8ème étage	Appartement à gauche	657	657	
217	B			Rez-de-chaussée	Appartement à droite	509	509	
218	B	2		1er étage	Appartement à droite	572	572	
219	B	2		1er étage	Appartement à gauche	597	597	
220	B	2		2ème étage	Appartement à droite	604	604	
221	B	2		2ème étage	Appartement à gauche	653	653	
222	B	2		3ème étage	Appartement à droite	613	613	
223	B	2		3ème étage	Appartement à gauche	663	663	
224	B	2		4ème étage	Appartement à droite	628	628	
225	B	2		4ème étage	Appartement à gauche	678	678	
226	B	2		5ème étage	Appartement à droite	645	645	
227	B	2		5ème étage	Appartement à gauche	699	699	
228	B	2		6ème étage	Appartement à droite	663	663	
229	B	2		6ème étage	Appartement à gauche	717	717	
230	B	2		7ème étage	Appartement à droite	682	682	
231	B	2		7ème étage	Appartement à gauche	736	736	
232	B	2		8ème étage	Appartement à gauche	881	881	

Dossier : COP2004AA259G

Date : 03/05/2004

Cabinet BLOY

## TABLEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION

LOT	BAT.	ESC.	ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
301	C			Rez-de-chaussée	Local commercial	540	540	
302	C			Rez-de-chaussée	Appartement à droite	554	554	
303	C	U		Rez-de-chaussée	Appartement face-droite	464	464	
304	C			1er étage	Appartement à droite	615	615	
305	C			1er étage	Appartement face-droite	517	517	
306	C		N	1er étage	Appartement à gauche	604	604	
307	C			1er étage	Appartement face-gauche	425	425	
308	C			2ème étage	Appartement à droite	673	673	
309	C			2ème étage	Appartement face-droite	548	548	
310	C		I	2ème étage	Appartement à gauche	645	645	
311	C			2ème étage	Appartement face-gauche	458	458	
312	C			3ème étage	Appartement à droite	687	687	
313	C		Q	3ème étage	Appartement face-droite	557	557	
314	C			3ème étage	Appartement à gauche	654	654	
315	C		U	3ème étage	Appartement face-gauche	467	467	
316	C			4ème étage	Appartement à droite	699	699	
317	C			4ème étage	Appartement face-droite	570	570	
318	C		E	4ème étage	Appartement à gauche	670	670	
319	C			4ème étage	Appartement face-gauche	477	477	
320	C			5ème étage	Appartement à droite	719	719	
321	C			5ème étage	Appartement face-droite	586	586	

Dossier : COP2004A4259G

Date : 03/05/2004

Cabinet BLOY

## TABLEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION

LOT	BAT.	ESC.	ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
322	C			5ème étage	Appartement à gauche	689	689	
323	C	U		5ème étage	Appartement face-gauche	491	491	
324	C			6ème étage	Appartement à droite	739	739	
325	C	N		6ème étage	Appartement face-droite	603	603	
326	C			6ème étage	Appartement à gauche	708	708	
327	C	I		6ème étage	Appartement face-gauche	504	504	
328	C			7ème étage	Appartement à droite	760	760	
329	C	Q		7ème étage	Appartement face-droite	620	620	
330	C			7ème étage	Appartement à gauche	728	728	
331	C	U		7ème étage	Appartement face-gauche	518	518	
332	C			8ème étage	Appartement à droite	1146	1146	
333	C	E		8ème étage	Studio à gauche	544	544	
334	C			8ème étage	Appartement face-gauche	474	474	
401	D			Rez-de-chaussée	Local commercial	290	290	
402	D	U		Rez-de-chaussée	Appartement à droite	396	396	
403	D	N		1er étage	Appartement à droite	424	424	
404	D	I		1er étage	Appartement à gauche	711	711	
405	D	Q		2ème étage	Appartement à droite	448	448	
406	D	U		2ème étage	Appartement à gauche	767	767	
407	D	E		3ème étage	Appartement à droite	456	456	
408	D			3ème étage	Appartement à gauche	780	780	

Dossier : COP2004AA259G

Date : 03/05/2004

Cabinet BLOY

## TABLEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION

LOT	BAT.	ESC.	ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
409	D			4ème étage	Appartement à droite	466	466	
410	D			4ème étage	Appartement à gauche	798	798	
411	D	U		5ème étage	Appartement à droite	477	477	
412	D	N		5ème étage	Appartement à gauche	820	820	
413	D	I		6ème étage	Appartement à droite	492	492	
414	D	Q		6ème étage	Appartement à gauche	844	844	
415	D	U		7ème étage	Appartement à droite	528	528	
416	D	E		7ème étage	Appartement à gauche	734	734	
→ 417	D			8ème étage	Appartement	899	899	
502	E			Rez-de-chaussée	Local commercial	1510	1510	
602	AB			Rez-de-chaussée	Local commercial	2030	2030	
1002	A	1		1er sous-sol	Cave n° 1 du plan	8	8	
1003	A	1		1er sous-sol	Cave n° 2 du plan	8	8	
1004	A	1		1er sous-sol	Cave n° 3 du plan	8	8	
1005	A	1		1er sous-sol	Cave n° 4 du plan	10	10	
1006	A	1		1er sous-sol	Cave n° 5 du plan	10	10	
1007	A	1		1er sous-sol	Cave n° 6 du plan	12	12	
1008	A	1		1er sous-sol	Cave n° 7 du plan	8	8	
1009	A	1		1er sous-sol	Cave n° 8 du plan	8	8	
1010	A	1		1er sous-sol	Cave n° 9 du plan	8	8	
1011	A	1		1er sous-sol	Cave n° 10 du plan	8	8	

Dossier : COP2004AA259G

Date : 03/05/2004

Cabinet BLOY

## TABLEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION

LOT	BAT.	ESC.	ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
1012	A	1		1er sous-sol	Cave n° 11 du plan	8	8	
1013	A	1		1er sous-sol	Cave n° 12 du plan	8	8	
1014	A	1		1er sous-sol	Cave n° 13 du plan	8	8	
1015	A	1		1er sous-sol	Cave n° 14 du plan	8	8	
1016	A	1		1er sous-sol	Cave n° 15 du plan	10	10	
1017	A	1		1er sous-sol	Cave n° 16 du plan	8	8	
1018	A	1		1er sous-sol	Cave n° 17 du plan	8	8	
1019	A	1		1er sous-sol	Cave n° 18 du plan	8	8	
1020	A	1		1er sous-sol	Cave n° 19 du plan	12	12	
1021	A	2		1er sous-sol	Cave n° 20 du plan	8	8	
1022	A	2		1er sous-sol	Cave n° 21 du plan	8	8	
1023	A	2		1er sous-sol	Cave n° 22 du plan	8	8	
1024	A	2		1er sous-sol	Cave n° 23 du plan	12	12	
1025	A	2		1er sous-sol	Cave n° 24 du plan	8	8	
1026	A	2		1er sous-sol	Cave n° 25 du plan	8	8	
1027	A	2		1er sous-sol	Cave n° 26 du plan	12	12	
1028	A	2		1er sous-sol	Cave n° 27 du plan	10	10	
1029	A	2		1er sous-sol	Cave n° 28 du plan	8	8	
1030	A	2		1er sous-sol	Cave n° 29 du plan	8	8	
1031	A	2		1er sous-sol	Cave n° 30 du plan	8	8	
1032	A	2		1er sous-sol	Cave n° 31 du plan	8	8	

Dossier : COP2004AA259G

Date : 03/05/2004

Cabinet BLOY

## TABLEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION

LOT	BAT.	ESC. ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
1033	A	2	1er sous-sol	Cave n° 32 du plan	8	8	
1034	A		1er sous-sol	Box double n° 1 du plan	104	104	
1035	A		1er sous-sol	Box n° 2 du plan	61	61	
1036	A		1er sous-sol	Box double n° 3 du plan	92	92	
1037	A		1er sous-sol	Box double n° 4 du plan	92	92	
1038	A		1er sous-sol	Box n° 12 du plan	61	61	
1039	A		1er sous-sol	Parking n° 13 du plan	48	48	
1040	A		1er sous-sol	Parking n° 14 du plan	48	48	
1101	A	2	2ème sous-sol	Cave n° 33 du plan	10	10	
1102	A	2	2ème sous-sol	Cave n° 34 du plan	8	8	
1103	A	2	2ème sous-sol	Cave n° 35 du plan	8	8	
1104	A	2	2ème sous-sol	Cave n° 36 du plan	10	10	
1105	A	2	2ème sous-sol	Cave n° 37 du plan	8	8	
1106	A	2	2ème sous-sol	Cave n° 38 du plan	10	10	
1107	A	2	2ème sous-sol	Cave n° 39 du plan	10	10	
1108	A	2	2ème sous-sol	Cave n° 40 du plan	8	8	
1109	A	2	2ème sous-sol	Cave n° 41 du plan	8	8	
1110	A	2	2ème sous-sol	Cave n° 42 du plan	8	8	
1111	A	2	2ème sous-sol	Cave n° 43 du plan	8	8	
1112	A	2	2ème sous-sol	Cave n° 44 du plan	10	10	
1113	A	1	2ème sous-sol	Cave n° 45 du plan	8	8	

Dossier : COP2004AA259G

Date : 03/05/2004

Cabinet BLOY

## TABLEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION

LOT	BAT.	ESC.	ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
1114	A	2		2ème sous-sol	Cave n° 46 du plan	8	8	
1115	A	2		2ème sous-sol	Cave n° 47 du plan	8	8	
1116	A	2		2ème sous-sol	Cave n° 48 du plan	8	8	
1117	A	2		2ème sous-sol	Cave n° 49 du plan	10	10	
1118	A	1		2ème sous-sol	Cave n° 50 du plan	10	10	
1119	A			2ème sous-sol	Box n° 5 du plan	74	74	
1120	A			2ème sous-sol	Box n° 6 du plan	61	61	
1121	A			2ème sous-sol	Box n° 7 du plan	64	64	
1122	A			2ème sous-sol	Box n° 8 du plan	64	64	
1123	A			2ème sous-sol	Box n° 9 du plan	64	64	
1124	A			2ème sous-sol	Box n° 10 du plan	64	64	
1125	A			2ème sous-sol	Box n° 11 du plan	64	64	
2001	B	1		1er sous-sol	Cave n° 1 du plan	8	8	
2002	B	1		1er sous-sol	Cave n° 2 du plan	8	8	
2003	B	1		1er sous-sol	Cave n° 3 du plan	8	8	
2004	B	1		1er sous-sol	Cave n° 4 du plan	8	8	
2005	B	1		1er sous-sol	Cave n° 5 du plan	8	8	
2006	B	1		1er sous-sol	Cave n° 6 du plan	8	8	
2007	B	1		1er sous-sol	Cave n° 7 du plan	10	10	
2008	B	1		1er sous-sol	Cave n° 8 du plan	8	8	
2009	B	1		1er sous-sol	Cave n° 9 du plan	8	8	

Dossier : COP2004A4A259G

Date : 03/05/2004

Cabinet BLOY

## TABLEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION

LOT	BAT. ESC. ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
2010	B 1	1er sous-sol	Cave n° 10 du plan	8	8	
2011	B 1	1er sous-sol	Cave n° 11 du plan	12	12	
2012	B 2	1er sous-sol	Box double n° 1 du plan	104	104	
2013	B 2	1er sous-sol	Cave n° 12 du plan	10	10	
2014	B 2	1er sous-sol	Cave n° 13 du plan	10	10	
2015	B 2	1er sous-sol	Cave n° 14 du plan	12	12	
2016	B	1er sous-sol	Box n° 2 du plan	58	58	
2017	B	1er sous-sol	Box n° 3 du plan	58	58	
2018	B	1er sous-sol	Box n° 4 du plan	58	58	
2019	B	1er sous-sol	Box double n° 5 du plan	92	92	
2101	B 1	2ème sous-sol	Cave n° 15 du plan	8	8	
2102	B 1	2ème sous-sol	Cave n° 16 du plan	10	10	
2103	B 1	2ème sous-sol	Cave n° 17 du plan	10	10	
2104	B 1	2ème sous-sol	Cave n° 18 du plan	10	10	
2105	B 1	2ème sous-sol	Cave n° 19 du plan	8	8	
2106	B 1	2ème sous-sol	Cave n° 20 du plan	8	8	
2107	B 1	2ème sous-sol	Cave n° 21 du plan	8	8	
2108	B 1	2ème sous-sol	Cave n° 22 du plan	8	8	
2109	B 1	2ème sous-sol	Cave n° 23 du plan	8	8	
2110	B 1	2ème sous-sol	Cave n° 24 du plan	12	12	
2111	B	2ème sous-sol	Box double n° 6 du plan	104	104	

Dossier : COP2004A4259G

Date : 03/05/2004

Cabinet BLOY



**TABLEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION**

LOT	BAT.	ESC.	ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
2112	B	2		2ème sous-sol	Cave n° 25 du plan	10	10	
2113	B	2		2ème sous-sol	Cave n° 26 du plan	12	12	
2114	B	2		2ème sous-sol	Cave n° 27 du plan	12	12	
2115	B			2ème sous-sol	Box n° 7 du plan	58	58	
2116	B			2ème sous-sol	Box n° 8 du plan	58	58	
2117	B			2ème sous-sol	Box n° 9 du plan	58	58	
2118	B			2ème sous-sol	Box n° 10 du plan	61	61	
2119	B			2ème sous-sol	Box double n° 11 du plan	92	92	
3002	C			1er sous-sol	Cave n° 1 du plan	10	10	
3003	C	U		1er sous-sol	Cave n° 2 du plan	8	8	
3004	C			1er sous-sol	Cave n° 3 du plan	8	8	
3005	C	N		1er sous-sol	Cave n° 4 du plan	8	8	
3006	C			1er sous-sol	Cave n° 5 du plan	8	8	
3007	C	I		1er sous-sol	Cave n° 6 du plan	8	8	
3008	C			1er sous-sol	Cave n° 7 du plan	8	8	
3009	C	Q		1er sous-sol	Cave n° 8 du plan	8	8	
3010	C			1er sous-sol	Cave n° 9 du plan	8	8	
3011	C	U		1er sous-sol	Caven° 10 du plan	8	8	
3012	C			1er sous-sol	Cave n° 11 du plan	10	10	
3013	C	E		1er sous-sol	Cave n° 12 du plan	12	12	
3014	C			1er sous-sol	Caven° 13 du plan	8	8	

Dossier : COP2004AA4259G

Date : 03/05/2004

Cabinet BLOY

**TABLEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION**

LOT	BAT. ESC. ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
3015	C	1er sous-sol	Cave n° 14 du plan	8	8	
3016	C	1er sous-sol	Parking n° 1 du plan	40	40	
3017	C U	1er sous-sol	Parking n° 2 du plan	42	42	
3018	C	1er sous-sol	Box n° 3 du plan	53	80	Anciennement parking n° 3.
3019	C	1er sous-sol	Box n° 4 du plan	80	80	
3020	C	1er sous-sol	Box n° 5 du plan	80	80	
3021	C	1er sous-sol	Box n° 6 du plan	80	80	
3022	C	1er sous-sol	Reserves n° 31 du plan	210	210	
3101	C	2ème sous-sol	Local commercial n° 32 du plan	140	140	
3102	C	2ème sous-sol	Cave n° 15 du plan	10	10	
3103	C	2ème sous-sol	Cave n° 16 du plan	8	8	
3104	C	2ème sous-sol	Cave n° 17 du plan	8	8	
3105	C	2ème sous-sol	Cave n° 18 du plan	8	8	
3106	C	2ème sous-sol	Cave n° 19 du plan	8	8	
3107	C U	2ème sous-sol	Cave n° 20 du plan	8	8	
3108	C	2ème sous-sol	Cave n° 21 du plan	8	8	
3109	C	2ème sous-sol	Cave n° 22 du plan	8	8	
3110	C	2ème sous-sol	Cave n° 23 du plan	8	8	
3111	C	2ème sous-sol	Cave n° 24 du plan	8	8	
3112	C	2ème sous-sol	Cave n° 25 du plan	10	10	
3113	C	2ème sous-sol	Cave n° 26 du plan	12	12	

## TABLEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION

LOT	BAT. ESC. ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
3114	C	2ème sous-sol	Cave n° 27 du plan	12	12	
3115	C	2ème sous-sol	Cave n° 28 du plan	12	12	
3116	C	2ème sous-sol	Cave n° 29 du plan	20	20	
3117	C	2ème sous-sol	Parking n° 7 du plan	40	40	
3118	C	2ème sous-sol	Parking n° 8 du plan	42	42	
3119	C	2ème sous-sol	<b>Box n° 9 du plan</b>	<b>53</b>	<b>80</b>	Anciennement parking n° 9.
3120	C	2ème sous-sol	Box n° 10 du plan	80	80	
3121	C	2ème sous-sol	Box n° 11 du plan	80	80	
3122	C	2ème sous-sol	Box n° 12 du plan	80	80	
3201	C	3ème sous-sol	Box n° 13 du plan	80	80	
3202	C	3ème sous-sol	Box n° 14 du plan	80	80	
3203	C	3ème sous-sol	Box n° 15 du plan	80	80	
4001	D	1er sous-sol	Cave n° 1 du plan	8	8	
4002	D	1er sous-sol	Cave n° 2 du plan	10	10	
4003	D	1er sous-sol	Cave n° 3 du plan	12	12	
4004	D	1er sous-sol	Cave n° 4 du plan	8	8	
4005	D	1er sous-sol	Cave n° 5 du plan	8	8	
4006	D	1er sous-sol	Cave n° 6 du plan	8	8	
4007	D	1er sous-sol	Cave n° 7 du plan	8	8	
4008	D	1er sous-sol	Cave n° 8 du plan	8	8	
4009	D	1er sous-sol	Cave n° 9 du plan	10	10	

Dossier : COP2004AA259G

Date : 03/05/2004

Cabinet BLOY

## TABLEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION

LOT	BAT.	ESC.	ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
4010	D			1er sous-sol	Cave n° 10 du plan	10	10	
4011	D			1er sous-sol	Caven° 11 du plan	10	10	
4012	D	U		1er sous-sol	Cave n° 12 du plan	8	8	
4013	D			1er sous-sol	Cave n° 13 du plan	15	15	
4014	D			1er sous-sol	Parking n° 1 du plan	44	44	
4015	D	N		1er sous-sol	Parking n° 2 du plan	44	44	
4016	D			1er sous-sol	Parking n° 3 du plan	44	44	
4017	D			1er sous-sol	Box n° 4 du plan	68	68	
4018	D			1er sous-sol	Box n° 5 du plan	64	64	
4019	D	I		1er sous-sol	Box n° 6 du plan	61	61	
4101	D			2ème sous-sol	Cave n° 15 du plan	10	10	
4102	D	Q		2ème sous-sol	Cave n° 16 du plan	12	12	
4103	D			2ème sous-sol	Cave n° 17 du plan	8	8	
4104	D			2ème sous-sol	Cave n° 18 du plan	8	8	
4105	D	U		2ème sous-sol	Cave n° 19 du plan	8	8	
4106	D			2ème sous-sol	Cave n° 20 du plan	8	8	
4107	D			2ème sous-sol	Cave n° 21 du plan	8	8	
4108	D	E		2ème sous-sol	Cave n° 22 du plan	10	10	
4109	D			2ème sous-sol	Caven° 23 du plan	10	10	
4110	D			2ème sous-sol	Cave n° 24 du plan	10	10	
4111	D			2ème sous-sol	Cave n° 25 du plan	8	8	

Dossier : COP2004AA4259G

Date : 03/05/2004

Cabinet BLOY

## TABLEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION

LOT	BAT.	ESC.	ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
4112	D			2ème sous-sol	Cave n° 26 du plan	15	15	
4113	D	U		2ème sous-sol	Parking n° 7 du plan	44	44	
4114	D	N		2ème sous-sol	Parking n° 8 du plan	44	44	
4115	D	I		2ème sous-sol	Parking n° 9 du plan	44	44	
4116	D	Q		2ème sous-sol	Box n° 10 du plan	68	68	
4117	D	U		2ème sous-sol	Box n° 11 du plan	64	64	
4118	D	E		2ème sous-sol	Box n° 12 du plan	61	61	
4119	D			2ème sous-sol	Box n° 13 du plan	64	64	
5001	E			1er sous-sol	Parking n° 1 du plan	48	48	
5002	E	U		1er sous-sol	Parking n° 2 du plan	48	48	
5005	E			1er sous-sol	Parking n° 5 du plan	48	48	
5006	E	N		1er sous-sol	Parking n° 6 du plan	48	48	
5009	E			1er sous-sol	Parking n° 9 du plan	48	48	
5010	E	I		1er sous-sol	Parking n° 10 du plan	48	48	
5011	E			1er sous-sol	Parking n° 11 du plan	48	48	
5012	E	Q		1er sous-sol	Parking n° 12 du plan	48	48	
5013	E			1er sous-sol	Parking n° 13 du plan	48	48	
5016	E	U		1er sous-sol	Box n° 3 du plan	58	58	
5017	E			1er sous-sol	Box n° 4 du plan	58	58	
5018	E	E		1er sous-sol	Box n° 7 du plan	58	58	
5019	E			1er sous-sol	Box n° 8 du plan	58	58	

Dossier : COP2004AA4259G

Date : 03/05/2004

Cabinet BLOY

## TABLEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION

LOT	BAT.	ESC.	ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
5020	E			1er sous-sol	Box n° 14 du plan	58	58	
5021	E			1er sous-sol	Box n° 15 du plan	58	58	
5101	E	U		2ème sous-sol	Parking n° 16 du plan	48	48	
5102	E			2ème sous-sol	Parking n° 17 du plan	48	48	
5105	E			2ème sous-sol	Parking n° 20 du plan	48	48	
5106	E	N		2ème sous-sol	Parking n° 21 du plan	48	48	
5109	E			2ème sous-sol	Parking n° 24 du plan	48	48	
5110	E			2ème sous-sol	Parking n° 25 du plan	48	48	
5111	E	I		2ème sous-sol	Parking n° 26 du plan	48	48	
5112	E			2ème sous-sol	Parking n° 27 du plan	48	48	
5113	E			2ème sous-sol	Parking n° 28 du plan	48	48	
5116	E	Q		2ème sous-sol	Box n° 18 du plan	58	58	
5117	E			2ème sous-sol	Box n° 19 du plan	58	58	
5118	E			2ème sous-sol	Box n° 22 du plan	58	58	
5119	E	U		2ème sous-sol	Box n° 23 du plan	58	58	
5120	E			2ème sous-sol	Box n° 29 du plan	58	58	
5121	E			2ème sous-sol	Box n° 30 du plan	58	58	
5201	E	E		3ème sous-sol	Parking n° 31 du plan	48	48	
5202	E			3ème sous-sol	Parking n° 32 du plan	48	48	
5205	E			3ème sous-sol	Parking n° 35 du plan	48	48	
5206	E			3ème sous-sol	Parking n° 36 du plan	48	48	

Dossier : COP2004AA4259G

Date : 03/05/2004

Cabinet BLOY

**TABEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION**

LOT	BAT.	ESC.	ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
5209	E	U		3ème sous-sol	Parking n° 39 du plan	48	48	
5210	E			3ème sous-sol	Parking n° 40 du plan	48	48	
<b>5214</b>	<b>E</b>	<b>N</b>		<b>3ème sous-sol</b>	<b>Box n° 44 du plan</b>	<b>48</b>	<b>58</b>	<b>Anciennement parking n° 44.</b>
<b>5215</b>	<b>E</b>	<b>I</b>		<b>3ème sous-sol</b>	<b>Box n° 45 du plan</b>	<b>48</b>	<b>58</b>	<b>Anciennement parking n° 45.</b>
5216	E			3ème sous-sol	Box n° 33 du plan	58	58	
5217	E			3ème sous-sol	Box n° 34 du plan	58	58	
5218	E	Q		3ème sous-sol	Box n° 37 du plan	58	58	
5219	E			3ème sous-sol	Box n° 38 du plan	58	58	
5220	E	U		3ème sous-sol	Box n° 41 du plan	58	58	
5221	E			3ème sous-sol	Box n° 42 du plan	58	58	
5222	E	E		3ème sous-sol	Box n° 43 du plan	58	58	
6002	AB			1er sous-sol haut	Parking n° 1 du plan	48	48	
6003	AB			1er sous-sol haut	Parking n° 2 du plan	48	48	
6004	AB	U		1er sous-sol haut	Parking n° 3 du plan	48	48	
6005	AB	N		1er sous-sol haut	Parking n° 4 du plan	48	48	
6006	AB	I		1er sous-sol haut	Parking n° 5 du plan	48	48	
6007	AB	Q		1er sous-sol haut	Parking n° 6 du plan	48	48	
6008	AB	U		1er sous-sol haut	Parking n° 7 du plan	48	48	
6009	AB	E		1er sous-sol haut	Parking n° 8 du plan	48	48	
6010	AB			1er sous-sol haut	Parking n° 9 du plan	48	48	
6011	AB			1er sous-sol haut	Parking n° 10 du plan	48	48	

Dossier : COP2004AA259G

Date : 03/05/2004

Cabinet BLOY

## TABLEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION

LOT	BAT. ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
6012	AB	1er sous-sol haut	Parking n° 11 du plan	48	48	
6013	AB	1er sous-sol haut	Parking n° 12 du plan	48	48	
6014	AB	1er sous-sol bas	Parking n° 13 du plan	48	48	
6015	AB	1er sous-sol bas	Parking n° 14 du plan	48	48	
6016	AB	1er sous-sol bas	Parking n° 15 du plan	48	48	
6017	AB	1er sous-sol bas	Parking n° 16 du plan	48	48	
6018	AB	1er sous-sol bas	Parking n° 17 du plan	48	48	
6019	AB	1er sous-sol bas	Parking n° 18 du plan	48	48	
6020	AB	1er sous-sol haut	Parking n° 62 du plan	48	48	
6021	AB	1er sous-sol haut	Parking n° 63 du plan	48	48	
6022	AB	1er sous-sol haut	Parking n° 64 du plan	48	48	
6023	AB	1er sous-sol haut	Parking n° 65 du plan	48	48	
6024	AB	1er sous-sol haut	Parking n° 66 du plan	48	48	
6025	AB	1er sous-sol haut	Parking n° 67 du plan	48	48	
6026	AB	1er sous-sol haut	Local réserve	26	26	
6101	AB	2ème sous-sol haut	Parking n° 19 du plan	48	48	
6102	AB	2ème sous-sol haut	Parking n° 20 du plan	48	48	
6103	AB	2ème sous-sol haut	Parking n° 21 du plan	48	48	
6104	AB	2ème sous-sol haut	Parking n° 22 du plan	48	48	
6105	AB	2ème sous-sol haut	Parking n° 23 du plan	48	48	
6106	AB	2ème sous-sol haut	Parking n° 24 du plan	48	48	

Dossier : COP2004AA259G

Date : 03/05/2004

Cabinet BLOY



## TABLEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION

LOT	BAT.	ESC.	ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
6107	AB			2ème sous-sol haut	Parking n° 25 du plan	48	48	
6108	AB			2ème sous-sol haut	Parking n° 26 du plan	48	48	
6109	AB	U		2ème sous-sol haut	Parking n° 27 du plan	48	48	
6110	AB			2ème sous-sol haut	Parking n° 28 du plan	48	48	
6111	AB			2ème sous-sol haut	Parking n° 29 du plan	48	48	
6112	AB	N		2ème sous-sol haut	Parking n° 30 du plan	48	48	
6113	AB			2ème sous-sol haut	Parking n° 31 du plan	48	48	
6114	AB			2ème sous-sol haut	Parking n° 32 du plan	48	48	
6115	AB	I		2ème sous-sol haut	Parking n° 33 du plan	48	48	
6116	AB			2ème sous-sol haut	Parking n° 34 du plan	48	48	
6118	AB			2ème sous-sol haut	Parking n° 36 du plan	48	48	
6119	AB	Q		2ème sous-sol haut	Parking n° 37 du plan	48	48	
6120	AB			2ème sous-sol haut	Parking n° 38 du plan	48	48	
6121	AB			2ème sous-sol haut	Parking n° 39 du plan	48	48	
6122	AB	U		2ème sous-sol bas	Parking n° 40 du plan	48	48	
6123	AB			2ème sous-sol bas	Parking n° 41 du plan	48	48	
6124	AB			2ème sous-sol bas	<b>Box n° 42 du plan</b>	48	71	Anciennement parking n° 42.
6125	AB	E		2ème sous-sol bas	Parking n° 43 du plan	48	48	
6126	AB			2ème sous-sol bas	Parking n° 44 du plan	48	48	
6127	AB			2ème sous-sol bas	Parking n° 45 du plan	48	48	
6128	AB			2ème sous-sol haut	Box n° 35 du plan	64	64	

Dossier : COP2004AA259G

Date : 03/05/2004

Cabinet BLOY

## TABLEAU RECAPITULATIF DE CHANGEMENT D' AFFECTATION

LOT	BAT.	ESC.	ASC.	ETAGE	NATURE DU LOT	ANCIENNE QUOTE-PART EN 1/100 000	NOUVELLE QUOTE-PART EN 1/100 097	OBSERVATIONS
6129	AB			2ème sous-sol haut	Box n° 68 du plan	64	64	
6201	AB			3ème sous-sol	Parking n° 46 du plan	53	53	
6202	AB			3ème sous-sol	Parking n° 47 du plan	48	48	
6203	AB			3ème sous-sol	Parking n° 48 du plan	48	48	
6204	AB			3ème sous-sol	Parking n° 49 du plan	48	48	
6206	AB			3ème sous-sol	Parking n° 51 du plan	48	48	
6208	AB			3ème sous-sol	Parking n° 53 du plan	48	48	
6209	AB			3ème sous-sol	Parking n° 54 du plan	48	48	
6210	AB			3ème sous-sol	Box n° 55 du plan	64	64	
6211	AB			3ème sous-sol	Box n° 56 du plan	64	64	
6212	AB			3ème sous-sol	Parking n° 57 du plan	48	48	
6213	AB			3ème sous-sol	Parking n° 58 du plan	48	48	
6214	AB			3ème sous-sol	Parking n° 59 du plan	48	48	
6215	AB			3ème sous-sol	Parking n° 60 du plan	48	48	
6216	AB			3ème sous-sol	Box n° 61 du plan	77	77	
6217	AB			3ème sous-sol	Parking n° 50 du plan	48	48	
6218	AB			3ème sous-sol	Box n° 52 du plan	74	74	
<b>Total :</b>						<b>100 000</b>	<b>100 097</b>	